

Weblinks

<https://www.aedes.nl/artikelen/klant-en-wonen/wonen-en-zorg/handreiking-voor-woonvorm-met-regie-voor-familie.html>

<https://www.odensethuis.nl/>

<https://www.kcwz.nl/blog/2017/blog-kinderen-zijn-de-baas>

<https://www.kcwz.nl/thema/woonvariaties/families-organiseren-woonvorm-voor-mensen-met-dementie>

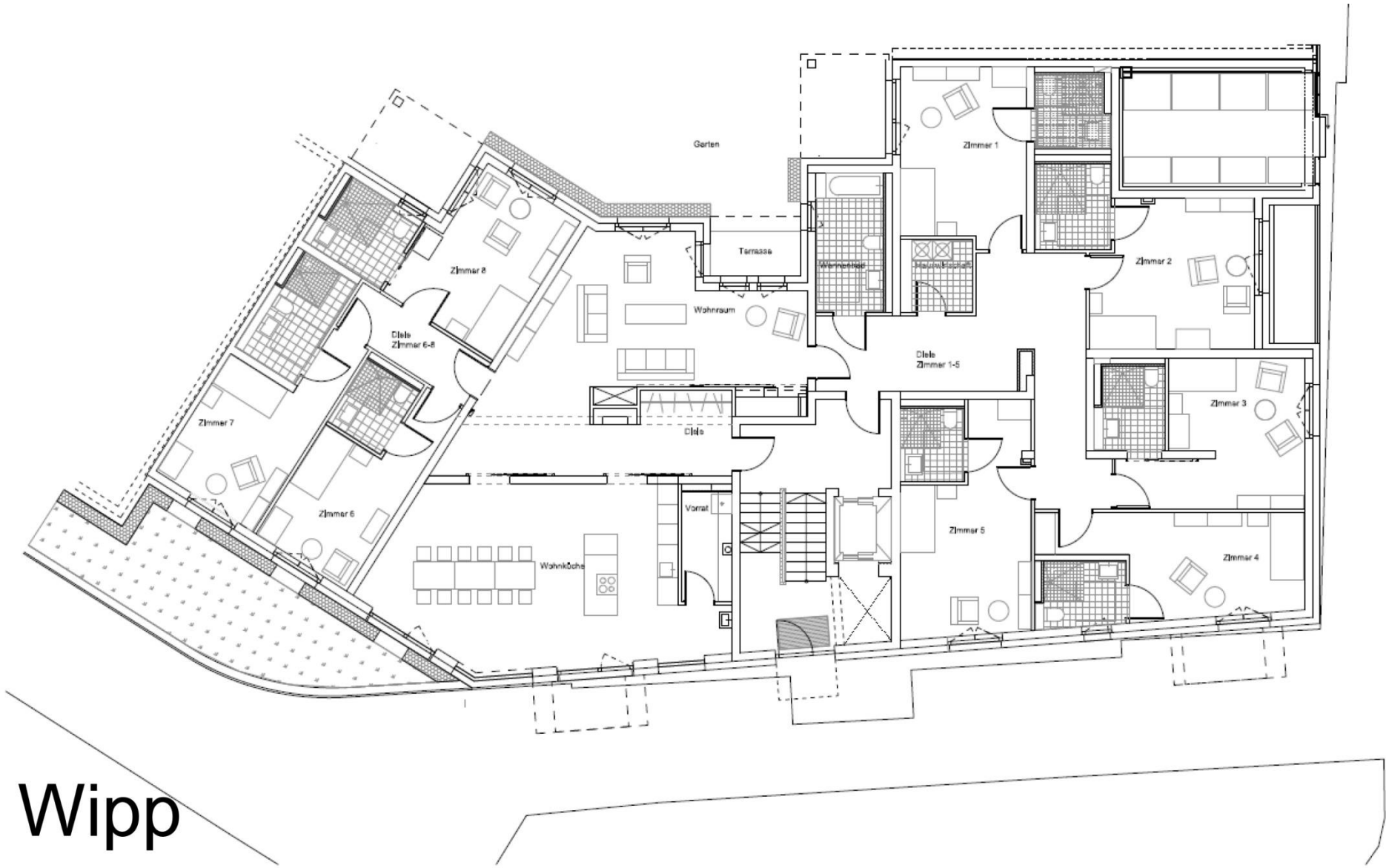
<https://www.kcwz.nl/thema/woonvariaties/odensethuis-we-hebben-het-vandaag-nodig>

FACTSHEET

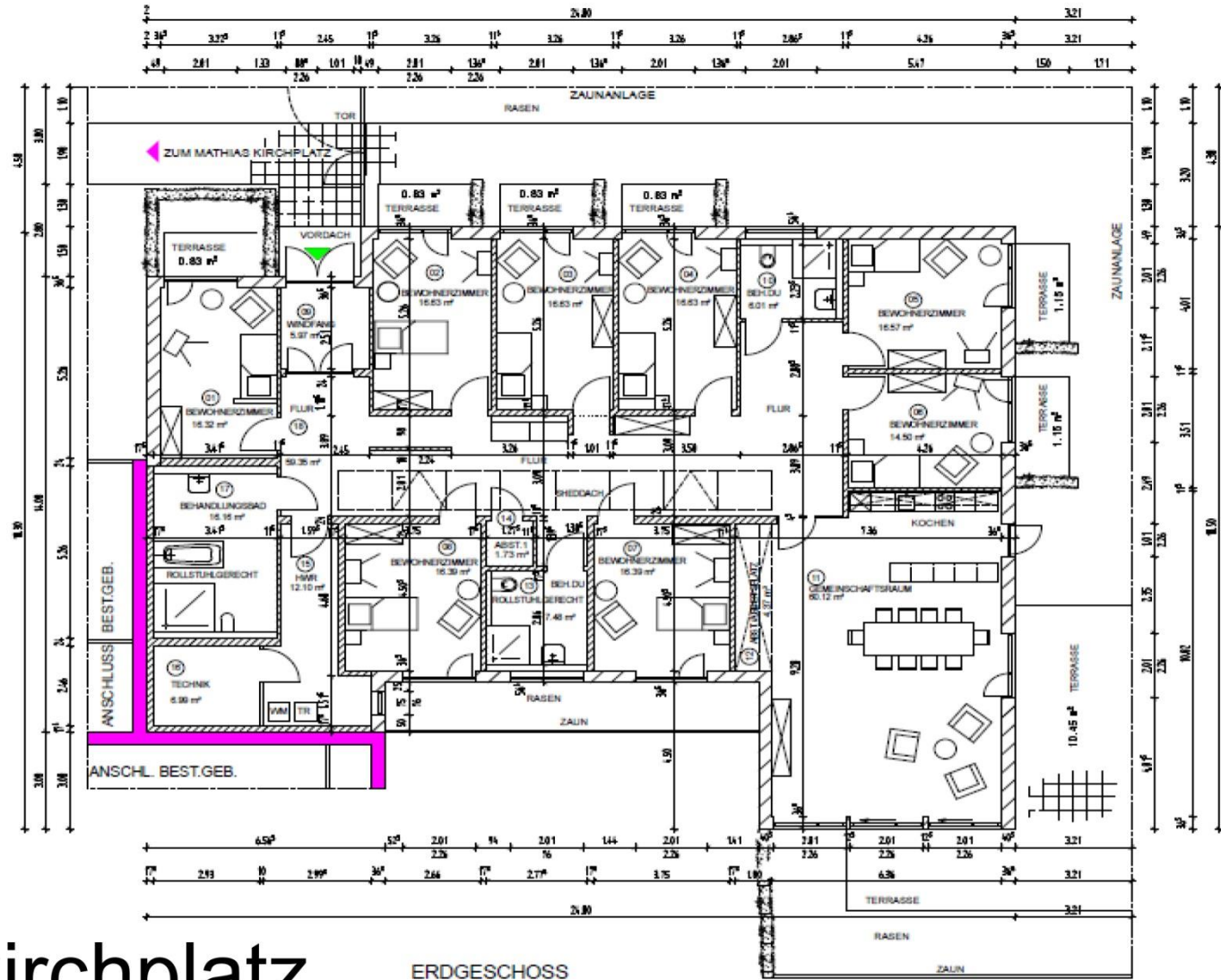
Algemeen	
Organisatie	De bewoners vormen gezamenlijk een GbR, Gesellschaft bürgerlichen Rechts. Deze organisatievorm heeft geen rechtspersoonlijkheid.
Juridisch	<p>De GbR heeft namens de leden de volgende afspraken</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Een raamcontract met de zorgverlener ➤ Een huurcontract met de woningstichting ➤ Een contract met de Moderator ➤ Contracten met andere dienstverleners <p>De bewoner heeft individueel</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Een contract met de GbR ➤ Een zorgcontract met de zorgverlener
Kosten per maand	<p>Voor rekening bewoner:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Huur incl. servicekosten: 350 – 550 euro ➤ Huishoudgeld: 280 euro ➤ Moderator: 100 euro ➤ Huishoudelijke hulp: 1.000 – 2.200 per maand <p>Voor rekening zorg:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Verzorging wordt door zorgverlener rechtstreeks gedeclareerd aan de Pflegekasse. De cliënt krijgt de kosten niet te zien ➤ Verpleging wordt door de zorgverleners rechtstreeks gedeclareerd aan de Krankenkasse. De cliënt krijgt de kosten niet te zien.
Bekostiging	<p>Huur, huishoudgeld, Moderator: voor rekening bewoner</p> <p>Huishoudelijke hulp: voor rekening bewoner maar de gemeente kan bijdragen indien het inkomen te laag is</p> <p>Verzorging: Pflegekasse, al naar gelang trede / indicatie</p> <p>Woongroepentoeslag 214 euro per maand</p> <p>“Entlastungsleistungen” (activiteiten) 125 euro per maand</p> <p>Medische en verpleegkundige zorg: Krankenkasse</p>

Alte Wipperfürther Straße	
Sinds	2011
Aantal bewoners	8
Huisvesting	Begane grond van nieuwbouw wooncomplex
Huur	De bewoners huren gezamenlijk van de woningstichting Huurprijs 250 – 500 euro per maand
Indeling	Gemeenschappelijke eetkeuken, gemeenschappelijke woonkamer, 8 kamers met eigen natte cel
Locatie	Köln Buchheim
Verhuur	GAG Immobilien AG, https://www.gag-koeln.de/
Zorg	7 x 24-uurs professionele zorg
Zorgverlening	Pflegedienstes Hamacher Gesundheitsdienste, http://www.hamacher-gesundheitsdienste.de/
Website	http://ahlwipp.de/

WG Mathiaskirchplatz	
Sinds	2010
Aantal bewoners	8
Huisvesting	Onderdeel van nieuwbouw seniorencomplex
Huur	De bewoners huren gezamenlijk van de woningstichting
Indeling	Onderdeel van nieuwbouw seniorencomplex Gemeenschappelijke woon-/eetruimte met terras, individuele kamers, gedeeld sanitair
Locatie	Köln-Bayenthal
Verhuur	ASG, Antoniter Siedlungsgesellschaft mbH, https://www.antoniter.de/wohnen-und-wohnungssuche/demenz-wohngemeinschaften/
Zorg	7 x 24-uurs professionele zorg
Zorgverlening	Diakonie Köln und Region, https://www.diakonie-koeln.de/
Website	http://www.wohngemeinschaft-mathiaskirchplatz-gbr.de/



Ahl Wipp



Mathias Kirchplatz

ERDGESCHOSS